

新聞稿

政府總部西座拆卸建商場 將製造 12 萬立方米固體廢物 可填滿 32.5 個標準泳池 紅灣半島拆樓事件翻版 增加堆填區負擔

就中環政府山未來規劃，本會環保觸覺明確反對政府總部西座被拆卸及改建為商廈及商場。原因如下：

- (1) 政府總部西翼結構良好，若被拆卸，將製造大量建築廢物，猶如 2004 年紅灣半島被發展商企圖拆卸的翻版。另外，擬建的商場將挖走政府山的大量泥土，這同樣可能變成固體廢物，增加堆填區的負擔。

以地盤面積為 5720 平方米計算，並估計泥土深度平均為 20 米，挖走的泥土約為 114,400 立方米。所以，挖泥建商場是完全不負責任的做法。(以一個標準泳池 50 米 x 25 米 x 3 米 計算，這些泥可填滿 30 個標準泳池)

至於拆卸西翼，以現時西翼建築面積約為 20,000 平方米計算，樓高約 3.2 米，混凝土佔 15%，拆卸後的建築廢料將達 9600 立方米 (20,000 x 3.2 x 15%)，約可填滿 2.5 個標準泳池，同樣製造大量固體廢物。

拆泥所製造的固體廢物以及拆卸西翼的建築廢料達 124,000 立方米，足以填滿 32.5 個標準泳池。

- (2) 現時政府山附近一帶的道路已非常擠塞，若政府山改為商廈及商場，將大幅增加車流，使塞車問題更加嚴重。
- (3) 商廈及商場以密封式設計，將耗用大量空調，在夏天將排放大量熱空氣到室外，中環在夏天的熱島效應更加嚴重。
- (4) 政府山內有很多樹木，任何的改建皆有可能需砍伐樹木。若最終地皮落在發展商手裡，本會擔心會成為像尖沙咀前水警總部的情況，被發展商斬去大量樹木，並興建名店商場。

本會期望，政府總部各部份會以 不拆卸 及 不售予發展商 兩大原則進行規劃。

新聞稿及圖片：<http://press.greensense.org.hk>

傳媒查詢：環保觸覺項目經理 何嘉寶女士 8100 4877